

**(PROFORMA) - ALQUILER APARTAMENTO EN VALENCIA**

Persona / Entidad Gestora <i>Owner / Property Manager</i>	<b>DE HAYA Y PRADAS APARTAMENTOS SL</b> B40610107	tel/phone: <b>+34 622 608 880</b> apartamentosdepradas@gmail.com
Inmueble objeto <i>Property</i>	<b>Apto. Avenida Peris y Valero 99, 46006 Valencia</b>	
Arrendatario	GRAKOVA STOYANKA GEORGIEVA BGR 651847494	tel/phone: +33752439602
	<b>Byrgas ul .Sv.Terter28</b>	
Fechas de entrada y salida <i>Check-in &amp; check-out</i>	<b>13 octubre 2024</b> (desde 3pm)	<b>2 noviembre 2024</b> (antes de 11am)
Precio total de la estancia <i>Total amount</i>	<b>2.255€</b>	
Fianza <i>Deposit</i>	<b>300€</b>	

**CONDICIONES GENERALES / GENERAL TERMS**

- |   |  |
|---|--|
| <p>1- <b>Precio.</b> El precio total de la estancia incluye todos los conceptos necesarios para la prestación del servicio de alojamiento (limpieza, suministros...) y será abonado mediante transferencia bancaria en el momento de la llegada.</p> <p>2- <b>Cancelaciones.</b> En caso de cancelación de la reserva por parte del huésped, hasta 7 días antes de la llegada se reembolsará el precio total de la fianza. Pasado este plazo, el huésped perderá la totalidad del precio abonado.<br/>Si algún evento sobrevenido obliga a la cancelación de la reserva por parte del anfitrión, se devolverán todos los importes satisfechos por el huésped.</p> <p>3- <b>Fianza.</b> La fianza será depositada en el momento de la reserva para bloquear las fechas y será devuelta a la salida del huésped tras la comprobación del correcto estado de la vivienda. La fianza será enviada previo a la llegada a la cuenta bancaria con IBAN ES82 3058 7015 7227 2010 0874. "De Haya y Pradas Apartamentos S.L." B40610107</p> <p>4- <b>Entrada y salida.</b> Los horarios de entrada y salida podrían ser flexibles si las circunstancias del alojamiento nos permiten prestar los servicios de limpieza y recepción en otros horarios, consúltanos tu caso concreto y le informaremos.</p> <p>5- <b>Normas básicas.</b> Durante la estancia, el huésped se compromete por sí y por sus acompañantes a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Dejar el alojamiento en el mismo buen estado de orden y limpieza que en el momento de la llegada.</li> <li>Hacer un uso adecuado de la vivienda y si causa algún desperfecto, asumir su responsabilidad afrontando el gasto económico que ello conlleva.</li> <li>No hacer ruidos molestos en horarios comprendidos entre las 22 horas y las 8 horas de la mañana, respetando las normas de convivencia horizontal del edificio o vecindario, teniendo conocimiento de que en caso de incumplir esta norma, puede ser desalojado de la vivienda por parte de los gestores de la misma.</li> <li>Comunicar las personas que se hospedarán, respetando el máximo número de huéspedes especificado para este inmueble, y no traer a personas ajenas a las especificadas en la reserva durante la estancia.</li> </ol> | <p>1- <b>Price.</b> The total price of the stay includes all the concepts required for the provision of the accommodation service (cleaning, supplies...) and shall be paid in cash at the time of the arrival.</p> <p>2- <b>Cancellation.</b> In the event of cancellation of the booking by the guest, up to 7 days before arrival the total price of the deposit will be refunded. After this period, guest will lose the totality of the price paid for the reservation. If any unforeseen event forces the host to cancel the booking, all amounts paid by the guest will be refunded.</p> <p>3- <b>Deposit.</b> The deposit will be at the moment of the reservation to block the dates and will be returned upon departure of the guest after verification of the correct condition of the property.</p> <p>4- <b>Check-in &amp; check-out.</b> Check-in and check-out times may be flexible if the circumstances of the accommodation allow us to provide cleaning and reception services at other times, ask us about your specific case and we will inform you.</p> <p>5- <b>Basic rules.</b> During the stay, the guest undertakes for him/herself and for those accompanying him/her to:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Leave the accommodation in the same good state of order and cleanliness as at the time of arrival.</li> <li>Make an adequate use of the hosting and if it causes any damage, assumes responsibility by facing the economic expense that this entails.</li> <li>Not make disturbing noises between 22:00 and 08:00 am, respecting the rules of neighborhood or horizontal coexistence of the building, knowing that in case of breach of this rule, he can be evicted from the hosting by their managers.</li> <li>Communicate the people who will be staying, respecting the maximum number of guests specified for this property, and will not bring other people than those specified in the reservation during the stay.</li> </ol> |
|---|--|

Valencia a 13 agosto de 2024

Firma del arrendatario

Firma de la persona / entidad gestora